

Justitiedepartementet
Enheten för fastighetsrätt och associationsrätt
Henrik Matz
103 33 Stockholm

Gemensam beredning – promemoria med utkast till lagrådsremiss. Modernisering av lagen om ekonomiska föreningar

Bolagsverket ser det som positivt att en del av föreningslagsutredningens förslag nu föreslås bli genomförda.

Bolagsverket hade gärna sett att ytterligare förslag hade tagits med i promemorian och vill då särskilt nämna ett förenklat avregistreringsförfarande, som ofta efterfrågas av verkets kunder, och en ytterligare grund för tvångslikvidation (när årsredovisning efterfrågats, men inte kommit in inom utsatt tid).

Bolagsverket har granskat promemorian och önskar framföra följande synpunkter.

Investerande medlemmars rösträtt

Bolagsverket anser att rösträttsbegränsningen för investerande medlemmar bör vara dispositiv. En förening, som så önskar, ska i sina stadgar kunna reglera rösträtten fullt ut. De nu i lagen föreslagna reglerna om begränsning av rösträtt för investerande medlemmar är onödigt komplicerad och riskerar att medföra krångliga beräkningar för föreningarna vid sittande stämma. Detta kan i sin tur medföra svårigheter att snabbt bedöma vilket beslut stämman har fattat.

Frågor kring rösträtt och röststyrka är dessutom något som enligt tradition i tidigare föreningslagar regleras i stadgarna för varje förening, det är möjligt att ha differentierad rösträtt för olika medlemsgrupper.

Ombud och biträde

De nya reglerna som föreslås i 7 kap.4§ lagen om ekonomiska föreningar, om ombud och biträde, bör gälla även bostadsrättsföreningar.

Bostadsrättsföreningar driver verksamhet och frågor av stor personlig och ekonomisk betydelse för medlemmarna. Det är därför extra viktigt enligt Bolagsverkets uppfattning att det skapas goda möjligheter för en medlem i en bostadsrättsförening att ta tillvara sin rätt genom att anlita valfritt ombud och biträde. Förslaget om att ett ombud ska kunna företräda upp till tre medlemmar bör gälla även i bostadsrättsföreningar.

Elektronisk kommunikation

Bolagsverket är av den uppfattningen att en medlem i en bostadsrättsförening alltid bör kunna få handlingar tillsända sig per post vid önskemål därom.

Möjligheten som föreslås för föreningar, att lägga ut handlingar och information på en webbplats, bör kompletteras med en ovillkorlig rätt för medlem i en bostadsrättsförening att få de handlingar, som enligt nuvarande lag ska översändas med post, även framgent översända per post.

Den utvidgade möjlighet till elektronisk kommunikation som föreslås införs för ekonomiska föreningar, sägs i promemorian inte vara lämplig att införa för bostadsrättsföreningar (sidan 176). Bolagsverket kan inte i förslaget till ny lydelse av 9 kap. 14§ bostadsrättslagen finna att dessa bestämmelser är undantagna för bostadsrättsföreningar?

Det finns enligt verkets uppfattning fortfarande många medlemmar som inte har tillgång till, eller kunskap om, internet för att få fram materialet från en webbplats.

Övergångsbestämmelser

En förening bör kunna utgå ifrån att de stadgar som registreras av Bolagsverket är i överensstämmelse med gällande lag.

De föreslagna övergångsbestämmelserna vad gäller registrering av stämmobeslut kan medföra att Bolagsverket registrerar stadgar som inte är i enlighet med gällande lag.

Då ett beslut om stadgeändring får verkställas först när beslutet registrerats kan detta innebära att de registrerade stadgarna inte vid något tillfälle har kunnat tillämpas.

Det kan dessutom uppfattas som vilseledande för föreningar att få stadgar registrerade som vid registreringstillfället inte får tillämpas.

Övergångsbestämmelserna bör enligt Bolagsverkets uppfattning utformas så att beslut om antagande av nya stadgar, som fattats före ikraftträdandet, får registreras efter lagens ikraftträdande endast om stadgarna inte strider mot den nya lagen.

Övrigt

Uttrycken ”nedsättning” och ”sätta ned” bör bytas mot minskning och minska, se särskilt sidorna 14, 15 och 21, jfr t.ex. s. 34. Motsvarande ändring har redan gjorts i frågan om uttrycken nedsättning av aktiekapitalet och nedsättning av reservfonden.

Detta yttrande har beslutats av avdelningsjuristen Johanna Sahlman. Föredragande var juristen Pernilla Nylén.

Johanna Sahlman

Pernilla Nylén